

和平社区室内维修翻新项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____ (盖章)

年 月 日

工程名称： 和平社区室内维修翻新项目

标段名称： 和平社区室内维修翻新项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

工程项目清单汇总表

工程名称：和平社区室内维修翻新项目

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	和平社区室内维修翻新项目	
1.1.1	建筑与装饰工程	
1.1.2	安装工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工(赶工补偿)	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提费	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

编制（审核）说明

工程名称：建筑与装饰工程

注：最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

工程量清单计算规则说明

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

计算规则说明

1. 本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T 50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T 50856—2024等进行列项以及工程量计算；
2. 补充清单按照以下说明进行列项以及工程量计算：

补充计算规则说明

[illegible]

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	010401002001	砖砌体拆除	1. 构件名称：原砌体墙拆除	m3	10.71		
2	010401002002	砖砌体拆除	1. 构件名称：扩门洞（砖墙）	m3	1.73		
3	010502020001	楼梯-钢筋混凝土楼梯拆除	1. 构件名称：原钢筋混凝土楼梯拆除	m2	61		
4	010502019001	其他板	1. 构件名称：原楼梯上储物间混凝土构件拆除	m3	9.6		
5	010502019002	其他板拆除	1. 构件名称：卫生间混凝土地面拆除	m3	0.8		
6	010502020002	楼梯-铁质楼梯拆除	1. 构件名称：原铁质楼梯拆除	m	18		
7	011105003001	块料踢脚线拆除	1. 拆除的类型：原瓷砖踢脚线	m2	166.5		
8	010801001001	木质门拆除	1. 拆除的类型：原木质套装门	m2	41.58		
9	010801005001	木门框拆除	1. 拆除的类型：原木质垭口	m2	52.51		
10	011302001001	金属面天棚 龙骨及饰面拆除	1. 拆除类型：原天棚 金属龙骨 金属面	m2	650		
11	011205001001	墙、柱面装饰板	1. 拆除类型：原墙板 木龙骨 石膏板	m2	37.43		
12	010809001001	窗台板拆除	1. 拆除类型：原石材窗台板	m	72		
13	011102003001	平面块料拆除	1. 拆除类型：原有陶瓷地面	m2	550.4		
14	011203003001	块料墙、柱面	1. 拆除类型：原卫生间陶瓷墙面	m2	54		
15	011201001001	原有内墙面抹灰层拆除	1. 拆除类型：原墙面	m2	1710		
16	011201001002	原有内墙面抹灰层拆除	1. 拆除类型：人工拆除墙面标语图示等	m2	221		
17	011501001003	装饰柜	1. 拆除类型：原柜体	m2	12.6		
18	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格：屋面瓦拆除	m2	218		
19	010103002001	余方弃置	1. 拆除垃圾清运、外运及消纳，运距8km 2. 人工装车	m3	105		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	010809001002	窗台板	1. 窗台板材质、规格: 岗石窗台板	m2	2.4		
21	011102003002	块料楼地面	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级: 20mm平面砂浆找平层 2. 面层材料品种、规格: 800*800陶瓷地面砖 3. 勾缝	m2	550.4		
22	011203003002	块料墙、柱面	1. 安装方式: 粘贴 2. 面层材料品种、规格: 400*800墙面陶瓷砖 3. 勾缝	m2	115.2		
23	011106002001	石材楼梯	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级: 20mm平面砂浆找平层 2. 面层材料品种、规格: 岗石	m2	48		
24	010502013001	实心楼板	1. 混凝土种类: 预拌砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	4.8		
25	010505007001	楼板、屋面板、坡道板模板	1. 平板 复合模板	m2	24		
26	010506006001	现浇混凝土楼板钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋HRB400 Φ 14 2. 连接/搭接: 满足结构要求	t	0.5		
27	010502020003	楼梯	1. 混凝土种类: 预拌砼 2. 混凝土强度等级: C30	m2	5.9		
28	010505010001	楼梯模板	1. 楼梯 复合模板	m2	26.8		
29	010506009001	现浇混凝土楼梯钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋HRB400 Φ 14 2. 连接/搭接: 满足结构要求	t	0.98		
30	011503004001	金属扶手	1. 成品栏杆(板) 种类、规格: 白钢扶手	m	6		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
31	010801001002	木质门	1. 洞口尺寸：0.8*1.9m 2. 门类型：免漆套装门 3. 开启方式：单开 4. 全新	樘	16		
32	010801001003	木质门	1. 洞口尺寸：1.5*2.7m 2. 门类型：免漆套装门 3. 开启方式：对开 4. 全新	樘	2		
33	010801001004	木质门	1. 洞口尺寸：0.8*1.9m 2. 门类型：免漆套装门 3. 开启方式：单开 4. 利旧	樘	4		
34	011105004001	塑料板踢脚线	1. 面层材料品种、规格：PVC踢脚线	m	1110		
35	011205001002	墙、柱面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距：木龙骨 2. 面层材料品种、规格：双面免漆垭口	m2	52.51		
36	011501003001	装饰台	1. 名称：大厅弧形大理石对接台 2. 规格：6*1.2m	m2	7.2		
37	011302001002	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：木龙骨 2. 基层材料种类、规格：石膏板 3. 面层材料品种、规格：矿棉板	m2	650		
38	011302003001	艺术造型吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格：石膏板 3. 面层材料品种、规格：泰山彩色单层石膏板 4. 部位：大厅造型棚	m2	33.21		
39	011207002001	轻质隔断	1. 隔墙、隔断类型：石膏板双面隔断	m2	35		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 4 页 共 4 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_i” “费率B”，并计算填写“金额C_i”，C_i=A_i×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_i”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

编制（审核）说明

工程名称：安装工程

注：最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

工程量清单计算规则说明

工程名称：安装工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

计算规则说明

1. 本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T 50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T 50856—2024等进行列项以及工程量计算；
2. 补充清单按照以下说明进行列项以及工程量计算：

补充计算规则说明

[illegible]

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	031003003001	洗脸盆拆除	1. 拆除类型:洗脸盆	组	2		
2	031003004001	洗涤盆拆除	1. 拆除类型:洗涤盆	组	1		
3	031003006001	大便器拆除	1. 拆除类型:大便器	组	8		
4	031301001001	凿(压、切割)槽	1. 名称:剔砖槽 2. 规格:70*70	m	92		
5	031301001002	凿(压、切割)槽	1. 名称:剔堵槽、沟 混凝土结构 2. 规格:150*200	m	65		
6	031001008001	塑料管	1. 材质:PP-R 2. 规格:De50 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:给水	m	62		
7	031001008002	塑料管	1. 材质:PP-R 2. 规格:De40 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:给水	m	45		
8	031001008003	塑料管	1. 材质:PP-R 2. 规格:De32 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:给水	m	89		
9	031001008004	塑料管	1. 材质:PP-R 2. 规格:De25 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:给水	m	98		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	031001008005	塑料管	1. 材质:PVC-U 2. 规格:De75 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验、通球试验 5. 安装部位:室内 6. 介质:污水	m	56		
11	031001008006	塑料管	1. 材质:PVC-U 2. 规格:De50 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验、通球试验 5. 安装部位:室内 6. 介质:污水	m	34		
12	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格:卫生间大理石洗手台	m2	0.96		
13	011505003001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格:0.5*0.8m 2. 框材质、断面尺寸:无框	m2	0.8		
14	031003003002	洗脸盆	1. 类型:台下式 2. 材质:陶瓷	组	2		
15	031003004002	洗涤盆	1. 类型:洗涤盆 2. 材质:不锈钢 3. 规格:双嘴	组	1		
16	031003006002	大便器	1. 类型:蹲式 2. 材质:陶瓷 3. 规格:自闭式冲洗阀	组	8		
17	031003014001	给、排水附件	1. 类型:地漏 2. 规格:DN50	个	2		
18	031003014002	给、排水附件	1. 类型:地漏 2. 规格:DN150	个	1		
19	030413001001	普通灯具	1. 名称:矿棉板专用高亮灯	套	85		
20	030412001001	配管	1. 名称:钢管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN25mm 4. 配置形式:暗配	m	67		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
21	030412004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BYJ 4. 规格:8mm2 5. 材质:铜芯	m	580		
22	030402011001	成套配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:450*220*120 3. 安装方式:悬挂式	台	1		
23	030413013001	照明开关、按钮	1. 名称:单联单控照明开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装	套	20		
24	030413013002	照明开关、按钮	1. 名称:双联单控照明开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装	套	2		
25	030413014001	插座	1. 名称:安全型双联二三极暗装插座 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装距地0.3m	套	32		
26	030413014002	插座	1. 名称:卫生间插座 2. 规格:安全防水防溅型 250V 10A 3. 安装方式:暗装距地1.3m	套	4		
27	031001007001	复合管	1. 材质:钢塑复合管 2. 规格:DN32 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:给水	m	73		
28	031001007002	复合管	1. 材质:钢塑复合管 2. 规格:DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 5. 安装部位:室内 6. 介质:给水	m	120		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 4 页 共 4 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：安装工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

工程名称: 安装工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：安装工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：安装工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”，C₁=A₁×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：安装工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：安装工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

工程名称：安装工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 安装工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称: 安装工程

标段：和平社区室内维修翻新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。